



Anuncio de licitación

Número de Expediente **297/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-08-2021 a las 16:08 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Contratación de la ejecución de las obras de construcción de un edificio de 83 Viviendas con Protección Pública en Arrendamiento (VPPA), zonas comunes, garajes y trasteros, en la Parcela 44 del Z.U.O.P 9 "Los Montecillos" en Avenida Pilar Miró nº14 del término municipal de Rivas Vaciamadrid. Madrid

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 8.063.000 EUR.

→ **Importe** 8.869.300 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 8.063.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 19 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid En los términos previstos en el PPT Rivas-Vaciamadrid

→ **Clasificación CPV**

→ 45211000 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NtsamyimRSWmq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda de Rivas Vaciamadrid, S.A.**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.emvrivas.com>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=vldAtW6wgnMBPRBxZ_4nJ%2Fg%3D%3D

Dirección Postal

→ Avda. José Hierro, 36

→ (28522) Rivas Vaciamadrid España

→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** +34 916702230

→ **Correo Electrónico** administracion@emvrivas.com

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal de

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal de

la Vivienda de Rivas Vaciamadrid, S.A.

la Vivienda de Rivas Vaciamadrid, S.A.

Dirección Postal

→ Avda. José Hierro, 36
→ (28522) Rivas Vaciamadrid España

Dirección Postal

→ Avda. José Hierro, 36
→ (28522) Rivas Vaciamadrid España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda de Rivas Vaciamadrid, S.A.

Dirección Postal

→ Avda. José Hierro, 36
→ (28522) Rivas Vaciamadrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/08/2021 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 01/09/2021 a las 12:15 horas

Lugar

→ EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE RIVAS VACIAMADRID

Dirección Postal

→ Avenida de José Hierro, 36
→ (28522) Rivas-Vaciamadrid España

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 30/07/2021

Objeto del Contrato: Contratación de la ejecución de las obras de construcción de un edificio de 83 Viviendas con Protección Pública en Arrendamiento (VPPA), zonas comunes, garajes y trasteros, en la Parcela 44 del Z.U.O.P 9 "Los Montecillos" en Avenida Pilar Miró nº14 del término municipal de Rivas Vaciamadrid. Madrid

→ Valor estimado del contrato 8.063.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.869.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.063.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211000 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares.

→ Plazo de Ejecución

→ 19 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ En los términos previstos en el PPT

→ Condiciones En los términos previstos en el PPT

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Avenida de José Hierro, 36

→ (28522) Rivas-Vaciamadrid España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Conforme al apartado 26.2 del CCP

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Conforme al apartado 26.2 del CCP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 0.01 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Registro de Empresas Acreditadas (REA)

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-6-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a cinco millones de euros)

→ C4-6-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a cinco millones de euros)

→ C6-6-Pavimentos, solados y alicatados.(superior a cinco millones de euros)

→ C7-6-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Conforme al apartado 10.2 del CCP aportar ANEXO I o DEUC

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - La acreditación de las solvencias solo se exige al licitador propuesto adjudicatario. Conforme al apartado 11 del CCP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - La acreditación de las solvencias solo se exige al licitador propuesto adjudicatario. Conforme al apartado 11 del CCP

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Conforme al apartado 10.2 del CCP

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Conforme al apartado 10.2 y 14 del CCP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 91

→ Cantidad Máxima : 91

→ 2. Incremento del plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 9

→ Cantidad Máxima : 9

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE RIVAS VACIAMADRID**

Dirección Postal

→ Avenida de José Hierro, 36

→ (28522) Rivas-Vaciamadrid España